

"СОГЛАСОВАНО"

И. Искендер
СП «КТС» АО «ДГК»

16.04.2025
(дата)

«УТВЕРЖДАЮ»

Заведующий

МДОУ № 45

Курносова Е.А.

(дата)

План подготовки МДОУ детский сад общеразвивающего вида № 45, проспект Победы, 10/2

(наименование организации)

к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: устранение ранее выявленных нарушений выполнение корректировки диаметров сопел, дросселирующих шайб.	02.06.2025	09.06.2025	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: систем отопления систем вентиляции.	10.06.2025	17.06.2025	12.06.2025 праздничный день
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	17.06.2025	20.06.2025	
4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	20.06.2025	27.06.2025	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходящие по подвальным, чердачным помещениям; стояках; розливах СО и ГВС); восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	01.07.2025	07.07.2025	
6.	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов: заделать вентиляционные окна; обеспечить целостность остекления оконных проемов	18.07.2025	25.07.2025	
7.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: выполнить ремонт трубопровода и оборудования; восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.	08.07.2025	15.07.2025	
	Наличие и работоспособность приборов учета:	02.06.2025	02.07.2025	муниципальный

8.	на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.			контракт №22/1
9.	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.	28.07.2025	30.07.2025	
10.	Работоспособность защиты систем теплоснабжения:	28.07.2025	31.07.2025	
	обеспечить работоспособность защиты систем теплоснабжения, работоспособность автоматических регуляторов.			
11.	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплоснабжающей установки.	15.07.2025	18.07.2025	
12.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.	21.07.2025	24.07.2025	
13.	Плотность оборудования тепловых пунктов:	24.07.2025	28.07.2025	
	выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.			
14.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	24.07.2025	28.07.2025	
15.	Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность.	28.05.2025	29.05.2025	
16.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	01.10.2025	05.05.2026	
17.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к теплому пункту.	28.07.2025	29.07.2025	
18.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	постоянно	постоянно	

График проведения мероприятий по подготовке к ОЗП 2025-2026 гг.
МДОУ детский сад общеразвивающего вида № 45 пр.Победы 10/2

Дата указывается поделками

№ п/п	Адрес объекта	Кол-во Эу	п.1 Плана	п.2 Плана	п.3 Плана	п.4 Плана	п.5 Плана	п.6 Плана	п.7 Плана	п.8 Плана	п.9 Плана	п.10 Плана	п.11 Плана	п.12 Плана	п.13 Плана	п.14 Плана	п.15 Плана	п.16 Плана	п.17 Плана	п.18 Плана
1	пр Победы, 10/2	1	02.06-09.06	10.06-17.06	17.06-20.06	20.06-27.06	01.07-07.07	18.07-25.07	08.07-15.07	02.06.-02.07	28.07-30.07	28.07-31.07	15.07-18.07	21.07-24.07	24.07-28.07	24.07-28.07	28.05-29.05	01.10-05.05	28.07-29.07	20.06-27.06